





# best in security & safety at office real estate







sicherheit in unsicheren zeiten bedeutet souveränität. sie ist integraler bestandteil unseres projektmanagements. wir gewährleisten ihre physische als auch digitale sicherheit durch technologie und ganzheitliche sichtweise. denn lückenlose sicherheit ist essenziell für ein erfolgreiches vorhaben.

wir sorgen für ihre sicherheitssouveränität.

## nutzerbenefits

-  hohe Immobilien-autonomie für Nutzer
-  geringe betriebskosten
-  return of security invest (RoSI)
-  skalierbare sicherheitswelt


## investorenbenefits

-  investitionssicherheit
-  bessere vermarktungschancen durch höhere flexibilität
-  bessere kostenkalkulation
-  kauf- und mietpreissteigerung durch RoSI

## das beste für ihr vorhaben – maßgeschneidert und bedacht


wir identifizieren das individuelle schutz-  
bedürfnis ihrer organisationseinheiten




unternehmenskulturen betrachten wir global gesellschaftliche konventionen prägen sicherheit ganz individuell. 



### organisationseinheiten

der schutzbedarf ist bei abteilungen wie personal, recht, finanzen, forschung & entwicklung oder research & development höher als bei einer vertriebseinheit. 



wir beziehen alle relevanten perspektiven interdisziplinär mit ein synergien in allen bereichen zu schaffen erzeugt mehrwert: von sicherheit, it, fm, corporate real estate, über workplace- und projektmanagement bis zur architektur. 

ProTeGat(e)®

safety

security

souveränität

## targeting prozess

oft sind physische wie technische sicherheitsprozesse nur unzureichend aufeinander abgestimmt oder nicht entsprechend der nutzerbedürfnisse pointiert. dies gilt es bereits zu beginn zu vermeiden oder bei nachbesserungsmaßnahmen frühzeitig zu eruieren. ziel ist, ressourcen besser zu nutzen, personelle besetzung durch technologie zu verbessern, teilweise auch zu ersetzen, versicherungstechnische anforderungen zu evaluieren sowie laufende kosten auf dauer zu verringern (TCO).



in unserem vorgelagerten targeting-prozess legen wir entsprechende analysen, sowie eine machbarkeitsstudie vor.



## 1 planung & konzeption

ein holistisches sicherheitskonzept befasst sich mit bis zu 20 unterschiedlichen technischen, organisatorischen und personellen, sowie auch prozessualen strukturen eines unternehmens: von lagebeurteilungen, umgebungsinformationen zu schutzzoneneinrichtungen oder entsprechenden handlungsempfehlungen.

wir planen und konzipieren den schutz ihrer assets, informationen oder auch innovationen.



## 2 umsetzung (HOAI)

ein erfahrenes planungs- und durchführungsmanagement ist für die werthaltigkeit der vorausgehenden schritte essenziell.

unsichtbares betrachten wir dabei als genauso wichtig wie sichtbares: neben der reinen umsetzung des vorhabens kümmern wir uns auch um das kleingedruckte, erstellen und führen ausschreibungen der sicherheitsmaßnahmen durch, kümmern uns um die vergabe oder synchronisieren operative prozesse, wie z.b. vorausschauende planung von türausstattungen.

## 3 inbetriebnahme und begleitung

ein implementierungsteam begleitet unsere nutzer bis zur inbetriebnahme oder der erstellung von organisatorischen verbesserungsmaßnahmen und workflows für ihre betrieblichen prozesse.

## 4 wirksamkeit

ein interdisziplinäres team prüft auf wunsch in zyklischen reviews wirksamkeit und angemessenen schutz. dies reduziert haftungsrisiken nach DSGVO, GeschGehG und Compliancevorgaben.





# best in security & safety in office real estate







sicherheit in unsicheren zeiten bedeutet souveränität. sie ist integraler bestandteil unseres projektmanagements. wir gewährleisten ihre physische als auch digitale sicherheit durch technologie und ganzheitliche sichtweise. denn lückenlose sicherheit ist essenziell für ein erfolgreiches vorhaben.

wir sorgen für ihre sicherheitssouveränität.

## nutzerbenefits

-  hohe immobilien-autonomie für Nutzer
-  geringe betriebskosten
-  return of security invest (RoSI)
-  skalierbare sicherheitswelt


## investorenbenefits

-  investitionssicherheit
-  bessere vermarktungschancen durch höhere flexibilität
-  bessere kostenkalkulation
-  kauf- und mietpreissteigerung durch RoSI

## das beste für ihr vorhaben – maßgeschneidert und bedacht


wir identifizieren das individuelle schutz-  
bedürfnis ihrer organisationseinheiten




unternehmenskulturen betrachten wir global gesellschaftliche konventionen prägen sicherheit ganz individuell. 



### organisationseinheiten

der schutzbedarf ist bei abteilungen wie personal, recht, finanzen, forschung & entwicklung oder research & development höher als bei einer vertriebs-einheit. 



wir beziehen alle relevanten perspektiven interdisziplinär mit ein synergien in allen bereichen zu schaffen erzeugt mehrwert: von sicherheit, it, fm, corporate real estate, über workplace- und projektmanagement bis zur architektur. 

ProTeGat(e)®

safety security souveränität

## targeting prozess

oft sind physische wie technische sicherheitsprozesse nur unzureichend aufeinander abgestimmt oder nicht entsprechend der nutzerbedürfnisse pointiert. dies gilt es bereits zu beginn zu vermeiden oder bei nachbesserungsmaßnahmen frühzeitig zu eruieren. ziel ist, ressourcen besser zu nutzen, personelle besetzung durch technologie zu verbessern, teilweise auch zu ersetzen, versicherungstechnische anforderungen zu evaluieren sowie laufende kosten auf dauer zu verringern (TCO).



in unserem vorgelagerten targeting-prozess legen wir entsprechende analysen, sowie eine machbarkeits-studie vor.



## 1 planung & konzeption

ein holistisches sicherheitskonzept befasst sich mit bis zu 20 unterschiedlichen technischen, organisatorischen und personellen, sowie auch prozessualen strukturen eines unternehmens von lagebeurteilungen, umgebungsinformation- zu schutzzoneneinrichtungen oder entsprechenden handlungsempfehlungen.

wir planen und konzipieren den schutz ihrer assets, informationen oder auch innovationen. wir prüfen ihre lage und nutzen diese entsprechend der vorhandenen risiken und ihrer chancen und situation.



## 2 umsetzung (HOAI)

ein erfahrenes planungs- und durchführungsmanagement ist für die werthaltigkeit der vorausgehenden schritte essenziell.

unsichtbares betrachten wir dabei als genauso wichtig wie sichtbares: neben der reinen umsetzung des vorhabens kümmern wir uns auch um das kleingedruckte, erstellen und führen ausschreibungen der sicherheitsmaßnahmen durch, kümmern uns um die vergabe, oder synchronisieren operative prozesse, z.b. vorausschauende planung von türausstattungen.

## 3 inbetriebnahme und begleitung

ein implementierungs-team begleitet unsere nutzer bis zur inbetriebnahme oder der erstellung von organisatorischen verbesserungsmaßnahmen und workflows für ihre betrieblichen prozesse.

## 4 wirksamkeit

ein interdisziplinäres team prüft auf wunsch in zyklischen reviews wirksamkeit und angemessenen schutz. dies reduziert haftungsrisiken nach DSGVO, GeschGehG und Compliancevorgaben.





## best in security & safety in office real estate







sicherheit in unsicheren zeiten bedeutet souveränität. sie ist integraler bestandteil unseres projektmanagements. wir gewährleisten ihre physische als auch digitale sicherheit durch technologie und ganzheitliche sichtweise. denn lückenlose sicherheit ist essenziell für ein erfolgreiches vorhaben.

wir sorgen für ihre sicherheitssouveränität.

### nutzerbenefits

-  hohe immobilien-autonomie für Nutzer
-  geringe betriebskosten
-  return of security invest (RoSI)
-  skalierbare sicherheitswelt


### investorenbenefits

-  investitionssicherheit
-  bessere vermarktungschancen durch höhere flexibilität
-  bessere kostenkalkulation
-  kauf- und mietpreissteigerung durch RoSI

## das beste für ihr vorhaben – maßgeschneidert und bedacht


wir identifizieren das individuelle schutz-  
bedürfnis ihrer organisationseinheiten




unternehmenskulturen betrachten wir global gesellschaftliche konventionen prägen sicherheit ganz individuell. 



#### organisationseinheiten

der schutzbedarf ist bei abteilungen wie personal, recht, finanzen, forschung & entwicklung oder research & development höher als bei einer vertriebs-einheit. 



wir beziehen alle relevanten perspektiven interdisziplinär mit ein synergien in allen bereichen zu schaffen erzeugt mehrwert: von sicherheit, it, fm, corporate real estate, über workplace- und projektmanagement bis zur architektur. 

ProTeGat(e)®

safety

security

souveranität

## targeting prozess

oft sind physische wie technische sicherheitsprozesse nur unzureichend aufeinander abgestimmt oder nicht entsprechend der nutzerbedürfnisse pointiert. dies gilt es bereits zu beginn zu vermeiden oder bei nachbesserungsmaßnahmen frühzeitig zu eruieren. ziel ist, ressourcen besser zu nutzen, personelle besetzung durch technologie zu verbessern, teilweise auch zu ersetzen, versicherungstechnische anforderungen zu evaluieren sowie laufende kosten auf dauer zu verringern (TCO).



in unserem vorgelagerten targeting-prozess legen wir entsprechende analysen, sowie eine machbarkeits-studie vor.



## 1 planung & konzeption

ein holistisches sicherheitskonzept befasst sich mit bis zu 20 unterschiedlichen technischen, organisatorischen und personellen, sowie auch prozessualen strukturen eines unternehmens von lagebeurteilungen, umgebungsinformation- zu schutzzoneneinrichtungen oder entsprechenden handlungsempfehlungen.

wir planen und konzipieren den schutz ihrer assets, informationen oder auch innovationen. wir prüfen ihre lage und nutzen diese entsprechend der vorhandenen risiken und ihrer chancen und situation.



## 2 umsetzung (HOAI)

ein erfahrenes planungs- und durchführungsmanagement ist für die werthaltigkeit der vorausgehenden schritte essenziell.

unsichtbares betrachten wir dabei als genauso wichtig wie sichtbares: neben der reinen umsetzung des vorhabens kümmern wir uns auch um das kleingedruckte, erstellen und führen ausschreibungen der sicherheitsmaßnahmen durch, kümmern uns um die vergabe, oder synchronisieren operative prozesse, z.b. vorausschauende planung von türausstattungen.

## 3 inbetriebnahme und begleitung

ein implementierungs-team begleitet unsere nutzer bis zur inbetriebnahme oder der erstellung von organisatorischen verbesserungsmaßnahmen und workflows für ihre betrieblichen prozesse.

## 4 wirksamkeit

ein interdisziplinäres team prüft auf wunsch in zyklischen reviews wirksamkeit und angemessenen schutz. dies reduziert haftungsrisiken nach DSGVO, GeschGehG und Compliancevorgaben.